

**ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ**

**«ТСЖ «НАШ ДОМ»**

**ИНН 7715250611 КПП 771501001**

127562, Москва, ул. Хачатуряна, дом 12, корпус 3

Тел./факс 499-904-68-30

[tsgnachdom12@mail.ru](mailto:tsgnachdom12@mail.ru)

**ПРОТОКОЛ ЗАСЕДАНИЯ СЧЕТНОЙ КОМИССИИ № 1  
от 08 апреля 2019 г.**

Проводимого по итогам очередного отчетно-выборного общего собрания собственников помещений и членов ТСЖ ТСЖ «ТСЖ «НАШ ДОМ», в период с 06 марта по 07 апреля 2019г. в форме очно-заочного голосования, в многоквартирном доме по адресу:

Москва, ул. Хачатуряна, дом 12, корпус 3

**Повестка дня:**

**Выбор председателя счетной комиссии.**

**Присутствовали:** Кузнецова А.В., Чижова Е.А., Дзидзигури Б.Д.

**Предложено** Дзидзигури Б.Д.

**Избрать председателем счетной комиссии** Чижову Е.А.

**Голосовали:**

За \_\_\_\_\_ единогласно

Против \_\_\_\_\_ нет

Воздержались \_\_\_\_\_ нет

**Принято единогласно.**

**Подписи членов комиссии:**

Подпись \_\_\_\_\_  / Кузнецова А.В./

Подпись \_\_\_\_\_  / Дзидзигури Б.Д. /

Подпись \_\_\_\_\_  Председатель счетной комиссии / Чижова Е.А. /

**ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ****«ТСЖ «НАШ ДОМ»****ИНН 7715250611 КПП 771501001**

127562, Москва, ул. Хачатуряна, дом 12, корпус 3

Тел./факс 499-904-68-30

**tsgnachdom12@mail.ru****ПРОТОКОЛ СЧЕТНОЙ КОМИССИИ № 2**

**по итогам очередного отчетно-выборного общего собрания собственников помещений и членов ТСЖ «ТСЖ «НАШ ДОМ», в форме очно-заочного голосования, проведенного в период с 06 марта по 07 апреля 2019г. в многоквартирном доме по адресу: Москва, ул. Хачатуряна, дом 12, корпус 3**

**г. Москва****08 апреля 2019 г.**

С 06 марта по 07 апреля 2019г. было проведено общее собрание собственников помещений «ТСЖ «НАШ ДОМ» в форме очно-заочного голосования в многоквартирном доме по адресу: Москва, ул. Хачатуряна, дом 12, корпус 3.

Подсчёт голосов собственников помещений осуществлялся путем передачи в счетную комиссию листов голосования по указанным в повестке дня вопросам.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме **24240,2** кв. м, что составляет 100 % голосов собственников помещений. Площадь собственников, членов ТСЖ составляет **16798,25** кв.м.

В голосовании приняли участие собственники жилых и нежилых помещений, обладающих **16558,63** кв. м, что составляет **68,31 %** голосов всех собственников помещений, из них **членов ТСЖ 12712,68** кв.м., что составляет **75.68%**, кворум имеется, собрание признано **правомочным**.

**Распределение голосов собственников и собственников, членов ТСЖ по вопросам повестки дня**

общее количество голосов / %	16798.25 / 100%			24240.2 / 100%			ИТОГИ
	12712.68 / 75.68%			16558.63 / 68.31%			
кол-во проголосовавших / %	Члены ТСЖ			Все собственники ТСЖ			
	за	против	возд.	за	против	возд.	
	кв.м.	кв.м.	кв.м.	кв.м.	кв.м.	кв.м.	
	%	%	%	%	%	%	
1. Утвердить счетную комиссию, предложенную инициативной группой на расширенном заседании правления, в составе Кузнецова А.В., Чижова Е.А., Дзидзигури Б.Д.;	11642.58	89.1	981.0	15103.33	253.40	1201.90	Решение принято
	<b>91.58%</b>	<b>0.70%</b>	<b>7.72%</b>	<b>91.21%</b>	<b>1.53%</b>	<b>7.26%</b>	
2. Утвердить отчет правления ТСЖ «ТСЖ «НАШ ДОМ» за 2018г.	11535.93	154.20	1022.55	14586.48	480.2	1491.95	Решение принято
	<b>90.75%</b>	<b>1.21%</b>	<b>8.04%</b>	<b>88.09%</b>	<b>2.90%</b>	<b>9.01%</b>	

3. Утвердить отчет ревизионной комиссии ТСЖ «ТСЖ «НАШ ДОМ» за 2018 год.	11438.58	154.2	1119.9	14468.53	390.9	1699.2	Решение принято
	<b>89.98%</b>	<b>1.21%</b>	<b>8.81%</b>	<b>87.38%</b>	<b>2.36%</b>	<b>10.26%</b>	
4. Утвердить смету доходов и расходов ТСЖ «ТСЖ «НАШ ДОМ» на 2019 год.	11279.81	373.2	1059.67	14084.41	699.2	1775.02	Решение принято
	<b>88.73%</b>	<b>2.94%</b>	<b>8.33%</b>	<b>85.06%</b>	<b>4.22%</b>	<b>10.72%</b>	
5. Утвердить начисления по статье отопление меньше норматива (фактически по выставляемым счетам МОЭКа)	11602.35	170.5	939.83	15105.75	262.2	1190.68	Решение принято
	<b>91.27%</b>	<b>1.34%</b>	<b>7.39%</b>	<b>91.23%</b>	<b>1.58%</b>	<b>7.19%</b>	
6. Утвердить целевой сбор в размере 100 руб. с квартиры на содержание правления, согласно требованиям жилищной инспекции.	9735.23	1677.05	1300.40	12644.73	2062.95	1850.95	Решение принято
	<b>76.58%</b>	<b>13.19%</b>	<b>10.23%</b>	<b>76.36%</b>	<b>12.46%</b>	<b>11.18%</b>	
7. Согласны ли вы на увеличение количества парковочных мест для автотранспорта собственников в районе от 6 подъезда до будки КПП.	8472.23	2867.97	1372.48	11145.38	3784.37	1628.88	Решение принято
	<b>66.64%</b>	<b>22.56%</b>	<b>10.80%</b>	<b>67.31%</b>	<b>22.85%</b>	<b>9.84%</b>	
8. Утвердить кандидатов в новый состав правления: Кисляков Ю.В., Стрельников И.В., Селиверстов Р.В., Приходько Б.Ф., Субботина О.И., Печерин Ю.М., Таратунина Т.Ю.	10915.38	154.9	1642.4	14031.93	319.2	2207.5	Решение принято
	<b>85.86%</b>	<b>1.22%</b>	<b>12.92%</b>	<b>84.74%</b>	<b>1.93%</b>	<b>13.33%</b>	
9. Утвердить кандидатов в новый состав ревизионной комиссии: Пшиншева Т.Х., Кубиашвили А.О., Резанова Е.В.	10905.63	156.5	1650.55	14066.78	320.8	2171.05	Решение принято
	<b>85.79%</b>	<b>1.23%</b>	<b>12.98%</b>	<b>84.95%</b>	<b>1.94%</b>	<b>13.11%</b>	

Подпись \_\_\_\_\_



Председатель счетной комиссии / Чижова Е.А./

Члены счётной комиссии:

\_\_\_\_\_ Кузнецова А.В.,



\_\_\_\_\_ Дзидзигури Б.Д.



Подсчет голосов счетной комиссией очередного общего отчетно-выборного собрания, проводимого в заочной форме, в период с 06 марта по 07 апреля 2019г., в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Москва Хачатуряна д. 12 к.3

общее количество голосов / %		16798.25 / 100%		24240.2 / 100%	
кол-во проголосовавших / %		12712.68 / 75.68%		16558.63 / 68.31%	
Члены ТСЖ					
за	против	возд.	за	против	возд.
КВ.М.	КВ.М.	КВ.М.	КВ.М.	КВ.М.	КВ.М.
%	%	%	%	%	%
<b>Вопросы, поставленные на голосование:</b>					
1. Утвердить счетную комиссию, предложенную инициативной группой на расширенном заседании правления, в составе Кузнецова А.В., Чижова Е.А., Дзидзигури Б.Д.;					
2. Утвердить отчет правления ТСЖ «НАШ ДОМ» за 2018г.					
3. Утвердить отчет ревизионной комиссии ТСЖ «ТСЖ «НАШ ДОМ» за 2018 год.					
4. Утвердить смету доходов и расходов ТСЖ «НАШ ДОМ» на 2019 год.					
5. Утвердить начисления по статье отопление меньше норматива (фактически по выставляемым счетам МОЭКа)					
6. Утвердить целевой сбор в размере 100 руб. с квартиры на содержание правления, согласно требованиям жилищной инспекции.					
7. Согласно ли вы на увеличение количества парковочных мест для автотранспорта собственников в районе от 6 подъезда до будки КПП.					
8. Утвердить кандидатов в новый состав правления: Кисляков Ю.В., Стрельников И.В., Селиверстов Р.В., Приходько Б.Ф., Субботина О.И., Печерин Ю.М., Таратунина Т.Ю.					
9. Утвердить кандидатов в новый состав ревизионной комиссии: Пинишева Т.Х., Кубишвили А.О., Резанова Е.В.					

Члены счетной комиссии:

Кузнецова А.В.  
 Чижова Е.А.  
 Дзидзигури Б.Д.